

建築と不動産のあいだ

ー建築家と不動産コンサルのコラボモデルを日本のスタンダードにするー

JIA 大阪地域会+住宅部会 2021 年度総会記念講演会では、『建築学科のための不動産学基礎』を1月に上梓された高橋寿太郎さんをお招きし、「建築と不動産」についてお話しいたします。

日本では、建築学と実学をベースにした不動産学は、互いに隣り合う分野でありながら、それぞれが別領域として発展してきました。近年、生活の場にも働く場にも浸透している「シェアリング」の実践、空き家問題、人口減少が進む「地方」の問題等、建築家が社会の最先端の課題にアプローチしていくためには、不動産について知る必要があるのではないのでしょうか。今回のレクチャーでは、「建築と不動産」の課題と今後の展開について学びたいと思います。

建築と不動産のあいだ

そこにある価値を見つける不動産思考術

建築家だから分かる土地の価値。
不動産会社だから分かる建物の価値。
V-F-R-D-C-M
Value Finance Real estate Design Construction Management
建て主の幸せと利益は、
そこに隠れている。

初版限定
オリジナル
しおり付

創造系不動産 高橋寿太郎 学芸出版社

建築と経営のあいだ

設計事務所の経営戦略をデザインする

建築界に向けた初の本格的経営書

クライアントを知り、
マネジメントを理解し、
経営思考をアップデートする

建築家
必読!

高橋寿太郎 学芸出版社

建築学科のための
不動産学基礎

須永則明
廣瀬武士
野々垣賢人
安藤美香
前田凌児
藤谷幹
佐竹雄太
山岸亮太
川原聡史
高橋寿太郎
甲斐由紀
本山哲也

建築をマネジメントする時代に
考えることの多くは
自然と不動産の
ことになってくる

松村秀一(東京大学特任教授)

不動産や
民法を学ぶことは
建築で戦うための
根本的なルールを
知ること

田村誠邦(明治大学特任教授)

建築学生
必読!

学芸出版社

WEB 講演会 (ウェビナーによる開催・大阪及び東京二元中継)

講師：高橋 寿太郎 (創造系不動産株式会社 代表取締役)

日時：2021 年 4 月 21 日 (水) 18:30 ~ 20:30

定員：100 名 (参加無料) 定員に達し次第申込は自動的に締め切らせていただきますので、ご了承の程よろしくお願いいたします。

申込先：https://zoom.us/webinar/register/WN_HyeJMT3KS0KiqVqBFwBJ8Q

主催：(公社)日本建築家協会近畿支部 大阪地域会+住宅部会

総会：住宅部会 16:00 ~ 17:00 大阪地域会 17:00 ~ 18:00



【講師プロフィール】

1975 年 大阪市生まれ

学生時代は京都にて建築家 岸和郎に師事し、2000 年に建築工学とデザインを修了。2007 年まで東京の設計事務所 (古市徹雄都市建築研究所) にて、住宅から商業施設、公共建築まで多くの設計業務を歴任。その後 2011 年まで東京の不動産総合会社で、分譲開発・仲介・管理・コンサルティングなど幅広く業務。

2011 年 11 月、創造系不動産株式会社を設立。不動産の仲介業務と、建築家・デザイナーとのコラボレーション案件を多く手がける。同時に創造系不動産スクールを開講。

2019 年より、建築と不動産のあいだを追究する事業として、「いすみラーニングセンター」「創造系旅行社」「建築家住宅手帖」などの展開をはじめ。

著書に『建築と不動産のあいだ』(学芸出版社 2015 年)、『建築と経営のあいだ』(学芸出版社 2020 年)、『建築学科のための不動産学基礎』(学芸出版社 2021 年)

受賞に『これからの建築士賞』(東京建築士会 2016)、『グッドデザイン賞』(2016 年、2017 年、2019 年)

